

**IN PIENO CENTRO!**  
**RESCALDA:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1

**€ 155.000,00**  
rif G322010

Trilocale, in PIENO CENTRO, al secondo piano. con box singolo e cantina!  
classe G 199,74 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
**MARNATE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 95  
servizi: 2

**€ 198.000,00**  
rif G322015

Trilocale del 2005 + doppi servizi, con doppio box in lunghezza e doppio GIARDINO PRIVATO di 140 mq (90 mq + 50 mq).  
classe in rilascio

**NOVITÀ!**  
**RESCALDINA:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 1

**€ 125.000,00**  
rif G522001

Rustico su due livelli (55 mq +55 mq) con GIARDINO PRIVATO DI 600 MQ!  
classe in rilascio

**VILLA CON TERRENO EDIFICABILE!**  
**GORLA MINORE:**  
zona: Gonzaga  
locali: 10  
mq: 419  
servizi: 2

**€ 280.000,00**  
rif G621015

Villa d'epoca stile liberty con 2.200 mq di giardino privato con volumetria residua per edificare. Possibilità di più nuclei familiari con ingressi indipendenti.  
classe in rilascio

**DA NON PERDERE!**  
**LEGNANO:**  
zona: San Paolo  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

**€ 65.000,00**  
rif L222001

In palazzina appena ristrutturata ampio appartamento sito al secondo piano con cantina e posto auto interno.  
classe G 220,38 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO SPESE CONDOMINIALI!**  
**LEGNANO:**  
zona: Parco Castello  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1

**€ 75.000,00**  
rif L222006

Zona Parco Castello, in piccola corte di sole 4 famiglie, ottimo bilocale più servizi con ingresso indipendente.  
classe G 225,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 45  
servizi: 1

**€ 89.000,00**  
rif L222007

Zona pedonale, ottimo bilocale con bellissimo terrazzo di ben 25 mq, sito all'ultimo piano in condominio ben tenuto.  
classe G 555,22 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
**VILLA CORTESE:**  
zona: Campo Sportivo  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 109.000,00**  
rif L322012

Appartamento autonomo sito al 2° piano con 2 balconi, box e cantina.  
classe G 288,01 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**CANEGRATE:**  
zona: Cascinette  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1

**€ 129.000,00**  
rif L322007

Appartamento in quadrifamiliare con giardino, cantina e posto auto.  
classe F 112,30 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
zona: San Martino  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 2

**€ 149.000,00**  
rif L321024

Comodo appartamento con cucina separata, ampie camere, posto auto coperto e cantina.  
classe F 205,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 3  
mq: 96  
servizi: 1

**€ 159.000,00**  
rif L322009

Appartamento ristrutturato con ampio soggiorno, cucina, due camere e bagno, terrazzino, due balconi, box e cantina.  
classe G 103,11 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 4  
mq: 110  
servizi: 2

**€ 123.000,00**  
rif L422003

In zona comoda, ampio appartamento di quattro locali con doppi servizi, 2 cantine e box.  
classe G 522,58 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 115  
servizi: 2

**€ 145.000,00**  
rif L422002

Appartamento composto da ingresso, soggiorno doppio, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni finestrati, 2 ripostigli, balcone e terrazzino, box, cantina e posto auto condominiale.  
classe G 241,44 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!**  
**VILLA CORTESE:**  
zona: Campo Sportivo  
locali: 4  
mq: 120  
servizi: 2

**€ 185.000,00**  
rif L422001

Ampio appartamento mansardato del 2005 composto da 4 locali e doppi servizi (finestrati), cantina e box doppio.  
classe D 241,44 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERA SUBITO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1

**€ 109.000,00**  
rif L622005

A due passi dalla stazione, villa a schiera su due livelli oltre piano cantinato, area esterna piastrellata e box singolo.  
classe G 199,29 KWh/m<sup>2</sup>a

**OCCASIONE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2 + negozio  
mq: 160  
servizi: 2

**€ 120.000,00**  
rif L621005

Porzione di corte composta da negozio e appartamento, possibilità di creare unica abitazione.  
classe G 522,58 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**VILLA CORTESE:**  
zona: Residenziale  
locali: 4  
mq: 200  
servizi: 2

**€ 290.000,00**  
rif L622007

Porzione di villa bifamiliare su unico livello oltre taverna luminosa di ben 100 mq. Box doppio per larghezza e giardino.  
classe G 220,30 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Ospedale Nuovo  
locali: 3  
mq: 70+70 cantina  
servizi: 1

**€ 138.000,00**  
rif L622003

Porzione di villa bifamiliare disposta su piano rialzato di 70 mq + piano cantinato, giardino e box.  
classe G 225,20 KWh/m<sup>2</sup>a



UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487

Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**  
**MARNATE:**  
zona: Prospiano  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1

**€ 149.000,00**  
rif G322014

Trilocale del 2012 con riscaldamento A PAVIMENTO contabilizzato, doppio box in lunghezza e TERRAZZO DI 35 MQ!  
classe B 29,71 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
**MARNATE:**  
zona: Nizzolina  
locali: 4  
mq: 150  
servizi: 2

**€ 260.000,00**  
rif G622007

Villetta di festa libera sui 3 lati, composta da 4 locali + doppi servizi, box doppio in lunghezza di 50 mq e giardino privato con gazebo per un totale di 220 mq!  
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252

Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Semi Centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 119.000,00**  
rif C322023

Trilocale completamente ristrutturato. Senza spese condominiali!  
classe D 141,25 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Gerbone  
locali: 4  
mq: 170  
servizi: 2

**€ 285.000,00**  
rif C622018

Porzione di villa con giardino privato e box doppio.  
classe G 257,08 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895

Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**DA NON PERDERE!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 6  
mq: 200  
servizi: 2

**€ 335.000,00**  
rif L622010

Ampia villa singola disposta su piano terra e prima con giardino su 4 lati di 450 mq. Tetto rifatto nel 2007. Anche per 2 famiglie.  
classe G 220,30 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!**  
**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 180  
servizi: 2

**€ 248.000,00**  
rif L621006

Bellissima villetta a schiera di festa con taverna, mansarda, ampio giardino e box doppio in larghezza.  
classe G 230,30 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034

Via Mazzini, 3  
bustoarsizio@unioncasa.eu

**DA VEDERE!**  
**DAIRAGO:**  
zona: Residenziale  
locali: 5  
mq: 190  
servizi: 2

**€ 318.000,00**  
rif B622004

Ottima villa con giardino, 3 camere 2 bagni e taverna.  
classe F 230,69 KWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZO DI 70MQ!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 130  
servizi: 1

**€ 145.000,00**  
rif B322002

In corte di 3 famiglie, ampio appartamento con box singolo e posto auto.  
classe G 222,1 KWh/m<sup>2</sup>a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**DA VEDERE!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Borsano  
 locali: 4  
 mq: 150  
 servizi: 3  
**€ 269.000,00**  
 rif B622001  
 Villa a schiera centrale del 2012 con riscaldamento a pavimento e pannelli solari, box doppio in larghezza e giardino. classe B 56,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: SS. Apostoli  
 locali: 2  
 mq: 45  
 servizi: 1  
**€ 89.000,00**  
 rif B221004  
 In piccola palazzina del 2002, ottimo bilocale con box singolo ampio. classe D 88,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Boschessa  
 locali: 4  
 mq: 110  
 servizi: 2  
**€ 126.000,00**  
 rif B422003  
 In palazzina di 9 famiglie, ampio appartamento con due balconi ampi, box singolo e cantina. classe F 179,64 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Stazione Nord  
 locali: 3  
 mq: 93  
 servizi: 2  
**€ 79.000,00**  
 rif B322004  
 In palazzina di 8 famiglie appartamento sito al terzo e ultimo piano, composto da 3 locali + doppi servizi con cantina. classe E 136,87 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO E TAVERNA!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: SS. Apostoli  
 locali: 3  
 mq: 110  
 servizi: 2  
**€ 179.000,00**  
 rif B321006  
 In palazzina del 2003, appartamento con taverna, giardino, cantina e comodo box doppio. classe E 136,87 KWh/m<sup>2</sup>a

**AMPI SPAZI!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: S. Michele  
 locali: 4  
 mq: 160  
 servizi: 2  
**€ 188.000,00**  
 rif B421006  
 In condominio signorile in fase di rifacimento facciata con cappotto, ampio appartamento sito al secondo piano con box doppio in larghezza e cantina. classe G 258,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sacconago  
 locali: 4  
 mq: 160  
 servizi: 2  
**€ 189.000,00**  
 rif B421005  
 Bellissimo appartamento recentemente ristrutturato, disposto su 2 livelli in contesto di sole 2 unità, giardino in comune. classe F 140,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Borsano  
 locali: 4  
 mq: 118  
 servizi: 2  
**€ 135.000,00**  
 rif B422002  
 In contesto immerso nel verde, ideale per far giocare bambini, ampio appartamento con box e cantina. classe G 202,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Madonna Regina  
 mq: 610  
**€ 65.000,00**  
 rif B522001  
 Terreno edificabile di 610 mq in zona residenziale con possibilità di costruire villa singola di ampia metratura. classe G 257,18 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**  
**BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: S. Michele  
 locali: 6  
 mq: 350  
 servizi: 4  
**€ 388.000,00**  
 rif B621004  
 Intera villa bifamiliare con mansarda e taverna, ampio giardino e box tripla. classe G 257,18 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
 zona: Conf. Malnate  
 mq: 530  
**€ 85.000,00**  
 rif C519003  
 Terreno edificabile perfetto per VILLA SINGOLA. Possibilità di costruire 220 mq abitabili. Disponibilità di altri lotti edificabili per ville o palazzine. classe esente

**SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Conf. Olgiate Olona  
 locali: 2  
 mq: 50  
 servizi: 1  
**€ 57.000,00**  
 rif C218012  
 Bilocale completo di cantina. classe G 198,76 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
 zona: Bassa  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 100.000,00**  
 rif C316005  
 Trilocale sito al secondo piano, da ristrutturare. Incluso box. classe G 301,21 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
 zona: Gerbone  
 locali: 3  
 mq: 96  
 servizi: 1  
**€ 100.000,00**  
 rif C319017  
 Spazioso trilocale da riammodernare con box e cantina. classe G 254,66 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!**  
**OLGIATE OLONA:**  
 zona: Gerbone  
 locali: 3  
 mq: 108  
 servizi: 1  
**€ 125.000,00**  
**€ 118.000,00**  
 rif C322006  
**ULTIMO PIANO!** Ampio trilocale libero subito! Con box e cantina. classe G 265,97 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 100  
 servizi: 1  
**€ 125.000,00**  
 rif C316011  
 Trilocale ampio completo di box. classe G 274,30 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!**  
**CASTELLANZA:**  
 zona: Liuc  
 locali: 3  
 mq: 116  
 servizi: 2  
**€ 165.000,00**  
**€ 155.000,00**  
 rif C321003  
 Bellissimo ed ampio appartamento disposto su due livelli oltre soppalco e box. classe E 144,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi Centro  
 locali: 4  
 mq: 130  
 servizi: 2  
**€ 196.000,00**  
 rif C421006  
**NUOVA COSTRUZIONE!** Quadrilocale oltre doppi servizi disposto su due livelli. Possibilità di affitto con riscatto e box doppio. classe B 53,55 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
 zona: Semi Centro  
 locali: 4  
 mq: 228  
 servizi: 2  
**€ 298.000,00**  
 rif C622003  
 Spaziosa villa libera su tre lati con giardino privato. classe G 261,49 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**  
**OLGIATE OLONA:**  
 zona: Gerbone  
 locali: 4  
 mq: 184  
 servizi: 2  
**€ 338.000,00**  
 rif C622006  
 Spaziosa villa di testa con giardino di 250 mq e box doppio. classe G 271,95 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!**  
**MARNATE:**  
 zona: Nizzolina  
 locali: 1  
 mq: 38  
 servizi: 1  
**€ 89.000,00**  
**€ 83.000,00**  
 rif G122001  
 Monolocale del 2005 al piano terra con GIARDINO PRIVATO DI 67 MQ, box singolo e cantina. MAI STATO ABITATO. LIBERO SUBITO! classe in rilascio

**CON GIARDINO PRIVATO!**  
**GORLA MAGGIORE:**  
 zona: Semi Centro  
 locali: 2  
 mq: 52  
 servizi: 1  
**€ 99.000,00**  
 rif G222003  
 Bilocale al piano terra con INGRESSO INDIPENDENTE, giardino privato, box di 18 mq e cantina. classe in rilascio

**ULTIMO PIANO!**  
**MARNATE:**  
 zona: Semi Centro  
 locali: 2  
 mq: 78  
 servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
 rif G222007  
 Ampio bilocale al piano mansardato con box singolo. BASSE SPESE CONDOMINIALI. classe in rilascio

**NOVITÀ!**  
**RESCALDINA:**  
 zona: Semi Centro  
 locali: 2  
 mq: 70  
 servizi: 1  
**€ 135.000,00**  
 rif G222008  
 Bilocale al secondo ed ULTIMO PIANO con box singolo e TERRAZZO di 50 MQ! classe in rilascio

**RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!**  
**MARNATE:**  
 zona: Bilocale  
 locali: 2  
 mq: 65  
 servizi: 1  
**€ 135.000,00**  
 rif G222005  
 Ampio bilocale del 2010 con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO e box singolo. ARREDO INCLUSO NEL PREZZO! classe E 134,03 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
 zona: Semi Centro  
 locali: 3  
 mq: 113  
 servizi: 1  
**€ 125.000,00**  
 rif G321022  
 Ampio trilocale di 113 mq al primo piano, completo di box singolo e cantina. classe E 153,51 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!**  
**GORLA MINORE:**  
 zona: Piscine  
 locali: 3  
 mq: 75  
 servizi: 1  
**€ 139.000,00**  
 rif G321030  
 Trilocale ristrutturato, in piccola palazzina al secondo ed ultimo piano, completo di ampio box singolo e cantina. classe F 207,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!**  
**MARNATE:**  
 zona: Nizzolina  
 locali: 3  
 mq: 92  
 servizi: 1  
**€ 139.000,00**  
 rif G3220011  
 Trilocale completamente RISTRUTTURATO all'ultimo piano, con box singolo e posto auto. classe G 204,80 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO SPESE!**  
**GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 4  
 mq: 80+15  
 servizi: 2  
**€ 149.000,00**  
**€ 139.000,00**  
 rif G622003  
 Soluzione semi-indipendente su due livelli con giardino privato + monolocale con ingresso indipendente! classe G 817,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**IN QUADRIFAMILIARE!**  
**GORLA MINORE:**  
 zona: Semi Centro  
 locali: 3  
 mq: 83  
 servizi: 1+ lavanderia  
**€ 149.000,00**  
 rif G322003  
 Trilocale in quadrifamiliare al primo ed ultimo piano, con giardino privato di 87 mq a corpo staccato, box doppio in lunghezza e cantina. SPESE MINIME! classe G 335,66 KWh/m<sup>2</sup>a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**